

<b>AIDA</b> Applicazioni Interoperabili Digitali per l'Amministrazione	<b>Sportello Unico Attività Produttive</b>  <b>Edilizia – Deposito di variante in corso d'opera</b>	Approvato: R.Set.	Rev. 01 del 20/12/2014
		MOD AIDA EDI18	

Al S.U.E. del Comune di \_\_\_\_\_

Allo Sportello Unico Attività Produttive di \_\_\_\_\_

### DEPOSITO DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

ai sensi degli artt. 143 e 211 della Legge Regionale n. 65/2014

**Il sottoscritto**

<b>Cognome</b>	<b>Nome</b>	<b>Nato a</b>	<b>Nato il</b>
<b>Comune residenza</b>	<b>Via/Loc</b>	<b>N° civico</b>	<b>Codice Fiscale</b>

**In qualità di \_\_\_\_\_, in relazione all'immobile posto in:**

<b>Via/Loc.</b>	<b>N° civico</b>

**L'immobile è di proprietà di:** (da compilare solo nel caso in cui sia diverso dal richiedente)

<b>Cognome</b>	<b>Nome</b>	<b>Nato a</b>	<b>Nato il</b>
<b>Comune residenza</b>	<b>Via/Loc</b>	<b>N° civico</b>	<b>Codice Fiscale</b>

**Persona Giuridica** (da compilare nel caso in cui il richiedente sia legale rappresentante di ditte, società, ecc.)

<b>Denominazione</b>		<b>Codice Fiscale o Partita IVA</b>
<b>Sede (Comune)</b>	<b>Sede (Via/Loc)</b>	<b>N° civico</b>

Si dichiara che la persona giuridica sopra indicata è \_\_\_\_\_ dell'immobile.

### DEPOSITA

Ai sensi degli artt. 143 e 211 della L.R. 65/2014 gli elaborati delle opere edilizie così come effettivamente realizzate, in variante a:

- Permesso a costruire
- SCIA

precedenti titoli autorizzativi

<b>Titolo Autorizzativo</b> (licenza, autorizzazione, concessione, permesso, DIA, SCIA, ecc)	<b>N° pratica (numero/anno)</b>

<p style="text-align: center;"><b>AIDA</b> Applicazioni Interoperabili Digitali per l'Amministrazione</p>	<p style="text-align: center;"><b>Sportello Unico Attività Produttive</b>  <b>Edilizia – Deposito di variante in corso d'opera</b></p>	<p>Approvato: R.Set.</p>	<p>Rev. 01 del 20/12/2014</p>
MOD AIDA EDI18			

- che i lavori risultano conclusi
- che i lavori non sono conclusi, ed è ancora efficace il titolo originario.

In relazione a quanto sopra consapevole/i che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguenti:

### DICHIARA/DICHIARANO

Ai fini della titolarità di cui all'art. 141 della L.R. 65/2014,, di essere \_\_\_\_\_ dell'immobile oggetto della presente richiesta

- a) di sollevare l'Amministrazione comunale da responsabilità nei confronti di terzi;
- b) che la presente comunicazione:
  - non è soggetto alla corresponsione del conguaglio dei contributi di cui al titolo VII capo I della L.R. 65/14;
  - è soggetto alla corresponsione del conguaglio dei contributi di cui al titolo VII capo I della L.R. 65/14, e pertanto si allega alla presente l'attestazione di pagamento dei contributi;
- c) che il presente modulo è uguale in ogni sua parte a quello pubblicato ovvero che le modifiche apportate non ne alterano in alcun modo i contenuti, essendo limitate all'eliminazione di parti che non devono essere compilate.

Data \_\_\_\_\_

Firma dell'interessato

\_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 3, comma 11 della legge n° 127/97, come modificato dall'art. 2, comma 10 della legge 191/98, la sottoscrizione della presente istanza non è soggetta ad autenticazione qualora sia apposta in presenza del dipendente addetto, ovvero sia presentata unitamente a copia fotostatica, ancorché non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

<b>AIDA</b> Applicazioni Interoperabili Digitali per l'Amministrazione	<b>Sportello Unico Attività Produttive</b>  <b>Edilizia – Deposito di variante in corso d'opera</b>	Approvato: R.Set.	Rev. 01 del 20/12/2014
		MOD AIDA EDI18	

**PARTE RISERVATA AL PROGETTISTA**

**Il Sottoscritto**

<b>Cognome</b>		<b>Nome</b>	
<b>Recapito (Via/Loc)</b>	<b>N° civico</b>	<b>Comune</b>	
<b>Ordine/Collegio</b>	<b>Numero</b>	<b>Provincia</b>	
<b>Codice Fiscale</b>	<b>Telefono</b>		
<b>Indirizzo P.E.C.</b>			

Sotto la propria responsabilità, quale progettista delle opere previste dalla presente documentazione, in piena conoscenza delle proprie responsabilità ai sensi degli articoli n° 359 e 481 del codice penale, assevera di aver eseguito il progetto allegato sulla base di rilievi dello stato di fatto reale ed attuale dei luoghi ed in conformità alla normativa vigente in materia, nonché la veridicità di quanto di seguito riportato.

**Conformità normative generali**

Si assevera - **ai sensi dell'art. 143 comma 1** - che per le opere di cui alla presente variante ricorrono tutte le condizioni di seguito indicate in quanto applicabili per lo specifico intervento:

- sono conformi agli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, al regolamento edilizio e, comunque, non sono in contrasto con le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire;
- non comportano modifiche della sagoma dell'edificio sottoposto a vincolo ai sensi del Codice, ovvero ricadente in zona omogenea "A" di cui al d.m. 1444/1968, o altra zona ad essa assimilata dagli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, né introducono innovazioni che incidono sulle quantità edificabili consentite dagli strumenti comunali della pianificazione urbanistica, ovvero non comportano incrementi di volumetria, e non incidono sulle dotazioni di standard;
- sono state realizzate a seguito dell'acquisizione degli atti di assenso prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative di settore in quanto inerenti immobili ovvero aree tutelati ai fini idrogeologici, ambientali, o soggetti a norme di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico,
- sono state realizzate a seguito del rilascio della relativa autorizzazione in quanto inerenti l'aspetto esteriore di immobili ovvero aree tutelate ai sensi della parte III del Codice, ovvero aventi ad oggetto gli interventi di cui all'articolo 149 del Codice medesimo.

**Ovvero**

Si assevera - **ai sensi dell'art. 143 comma 2** - che per le opere di cui alla presente variante ricorrono tutte le condizioni di seguito indicate in quanto applicabili per lo specifico intervento:

- sono conformi alle prescrizioni urbanistico-edilizie e non configurano una variazione essenziale come definita dall'articolo 197 della LR 65/2014;
  - riguardando immobili o aree tutelati ai fini idrogeologici, ambientali, o soggetti a norme di tutela del patrimonio storico, artistico ed archeologico, sono state realizzate a seguito dell'acquisizione degli eventuali atti di assenso prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative di settore;
  - riguardando l'aspetto esteriore di immobili o aree tutelate ai sensi della parte III del Codice, sono state realizzate a seguito del rilascio della relativa autorizzazione, oppure hanno ad oggetto gli interventi di cui all'articolo 149 del Codice medesimo.

**Determinazione oneri concessori, ai sensi del titolo VII L.R. 65/14**

- Per l'intervento in oggetto non è dovuto il conguaglio di cui all'Art. 143, comma 3 dei contributi di cui all'art. 183 della l.r. 65/14;

<b>AIDA</b> Applicazioni Interoperabili Digitali per l'Amministrazione	<b>Sportello Unico Attività Produttive</b>  <b>Edilizia – Deposito di variante in corso d'opera</b>	Approvato: R.Set.	Rev. 01 del 20/12/2014
		MOD AIDA EDI18	

- Per l'intervento in oggetto è dovuto il conguaglio di cui all'Art. 143, comma 3 dei contributi di cui all'art. 183 della l.r. 65/14, nella seguente misura:

<b>Oneri di urbanizzazione primaria</b>		
Importo unitario (Euro/mc_mq)	Mc/mq	Importo dovuto (Euro)
<b>Importo totale</b>		
<b>Oneri di urbanizzazione secondaria</b>		
Importo unitario (Euro/mc_mq)	Mc/mq	Importo dovuto (Euro)
<b>Importo totale</b>		
<b>Costo di Costruzione</b>		
Importo Unitario (Euro/mc_mq)	Mc/mq	Importo Dovuto (Euro)
<b>Importo Totale</b>		
<b>Maggiorazione art.192 L.R. n°65/2014</b>		
Importo dovuto (Euro)	% Sanzione	Importo Sanzione (Euro)
<b>Importo Totale</b>		

**Conformità normative igienico sanitarie**

- Si assevera la conformità delle opere realizzate alle norme igienico sanitarie in quanto il progetto riguarda interventi di edilizia residenziale, ovvero non comporta valutazioni tecnico – discrezionali,
- Le opere realizzate sono conformi all'allegato parere della ASL n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

Il progettista  
(timbro e firma)

\_\_\_\_\_

<p style="text-align: center;"><b>AIDA</b> Applicazioni Interoperabili Digitali per l'Amministrazione</p>	<p style="text-align: center;"><b>Sportello Unico Attività Produttive</b>  <b>Edilizia – Deposito di variante in corso d'opera</b></p>	<p>Approvato: R.Set.</p>	<p>Rev. 01 del 20/12/2014</p>
MOD AIDA EDI18			

**ALLEGATI (in duplice copia)**

**Documentazione obbligatoria allegata:**

- elaborato grafico rappresentante le piante i prospetti e le sezioni dello stato così come effettivamente realizzato;

- elaborato grafico rappresentante le piante i prospetti e le sezioni dello stato sovrapposto tra quanto effettivamente realizzato e quanto precedentemente legittimato;

- relazioni descrittive delle opere realizzate, comprensive di tutte le verifiche tecniche conseguenti alle opere in varianti realizzate

Altro .....

Data : \_\_\_\_\_

Il Progettista

(timbro e firma)

\_\_\_\_\_