

TABELLA A/2a - urbanizzazione PRIMARIA

Attività: ARTIGIANALI - INDUSTRIALI

Costo medio Regionale Cat Mormali	14,25	a mq.
Costo medio Regionale Cat. Speciali (1)	15,42	a mq.
Costo medio Comunale Cat.Normali	10,43	a mq.
Costo medio Comunale Cat. Speciali (1)	11,31	a mq.
Coeff. Comunale = 0,731		

(1) Istat 301- Alimentari
 Istat 303- Tessili
 Istat 305 - Calzature
 Istat 313 - Chimiche e affini, cartiere e cartotec

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/04/68 n. 1444							
		Espansione		C-D-E-F-		Saturazione		A-B	
		Cat.Normali		Cat.Speciali		Cat.Normali		Cat. Speciali	
Restauero	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -7%	2,91	0,3 -7%	3,16	0,3 -7%	2,91	0,3 -40%	2,04
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -10%	4,22	0,45 -11%	4,53	0,45 -10%	4,22	0,45 -11%	4,53
Ristruttur.one edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - Cambio dest.one con o senza opere (**)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 70%	5,32	0,3 70%	5,77	0,3 70%	5,32	0,3 70%	5,77
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 70%	7,98	0,45 70%	8,65	0,45 70%	7,98	0,45 70%	8,65
Ristruttur.one edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8 70%	14,18	0,8 70%	15,38	0,8 70%	14,18	0,8 70%	15,38
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2 70%	21,28	1,2 32%	17,92	1,2 70%	21,28	1,2 32%	17,92
Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)	IF 1,5	1,2 67%	20,90	1,2 70%	23,07	1,2 67%	20,90	1,2 70%	23,07
	IF tra 1,5 e 3	1,0 68%	17,52	1,0 70%	19,23	1,0 68%	17,52	1,0 70%	19,23
	IF 3	0,9 67%	15,68	0,9 70%	17,30	0,9 67%	15,68	0,9 70%	17,30

(*) art. 135 com.2, lett. b) e art. 136, com.2 lett.a) e g) L.R. n. 65/14

(**) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

N.B. per le altre casistiche vedere tabelle A/1

Importi in EURO

niche