

TABELLA A/2b - urbanizzazione SECONDARIA

Attività: ARTIGIANALI - INDUSTRIALI

Costo medio Regionale	13,05	a mq.
Costo medio Comunale	9,56	a mq.
Coeff. Comunale = 0,731		

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee D.M. 02/04/68 n.1444							
		ESPANSIONE C-D-E-F				SATURAZIONE A-B			
		CAT.NORMALI		CAT.SPECIALI		CAT.NORMALI		CAT.SPECIALI	
Restauro	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3		0,3		0,3		0,3	
		-40%	1,72	-45%	1,58	-40%	1,72	-45%	1,58
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45		0,45		0,45		0,45	
		-49%	2,19	-61%	1,68	-49%	2,19	-61%	1,68
Ristrutturazione edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - Cambio destinazione con o senza opere (**)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3		0,3		0,3		0,3	
		-8%	2,64	-5%	2,72	-8%	2,64	-5%	2,72
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45		0,45		0,45		0,45	
		-9%	3,91	-9%	3,91	-9%	3,91	-9%	3,91
Ristrutturazione edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8		0,8		0,8		0,8	
		-46%	4,13	-49%	3,93	-46%	4,13	-49%	3,90
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2		1,2		1,2		1,2	
		-48%	5,97	-50%	5,74	-48%	5,97	-50%	5,74
Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)	IF 1,5	1,2		1,2		1,2		1,2	
		-19%	9,29	-19%	9,29	-19%	9,29	-19%	9,29
	IF tra 1,5 e 3	1,0		1,0		1,0		1,0	
		-14%	8,22	-14%	8,22	-14%	8,22	-14%	8,22
	IF 3	0,9		0,9		0,9		0,9	
		-18%	7,06	-18%	7,06	-18%	7,06	-18%	7,06

(*) art. 135 com.2, lett. b) e art. 136, com.2 lett.a) e g) L.R. n. 65/14

(**) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14 - N.B. per le altre casistiche vedere tabelle A/1

Importi in EURO