

**TABELLA A/2a - urbanizzazione PRIMARIA**

Attività: ARTIGIANALI - INDUSTRIALI

Costo medio Regionale Cat Mormali	15,40	a mq.
Costo medio Regionale Cat. Speciali (1)	16,67	a mq.
Costo medio Comunale Cat.Normali	<b>11,70</b>	a mq.
Costo medio Comunale Cat. Speciali (1)	<b>12,68</b>	a mq.
Coeff. Comunale = <b>0,731</b>		

(1) Istat 301- Alimentari  
 Istat 303- Tessili  
 Istat 305 - Calzature  
 Istat 313 - Chimiche e affini, cartiere e cartotec

INTERVENTI		Zone Territoriali Omogenee - D.M. 02/04/68 n. 1444							
		Espansione		C-D-E-F		Saturazione		A-B	
		Cat.Normali		Cat.Speciali		Cat.Normali		Cat. Speciali	
Restauero	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 -7%	<b>3,26</b>	0,3 -7%	<b>3,54</b>	0,3 -7%	<b>3,26</b>	0,3 -40%	<b>2,28</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 -10%	<b>4,74</b>	0,45 -11%	<b>5,08</b>	0,45 -10%	<b>4,74</b>	0,45 -11%	<b>5,08</b>
Ristruttur.one edilizia conservativa - Manut. Straordinaria speciale (*) - Cambio dest.one con o senza opere (**)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,3 70%	<b>5,97</b>	0,3 70%	<b>6,47</b>	0,3 70%	<b>5,97</b>	0,3 70%	<b>6,47</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	0,45 70%	<b>8,95</b>	0,45 70%	<b>9,70</b>	0,45 70%	<b>8,95</b>	0,45 70%	<b>9,70</b>
Ristruttur.one edilizia ricostruttiva - Sostituzione senza incremento vol. (***)	Senza cambio della originaria destinazione residenziale	0,8 70%	<b>15,91</b>	0,8 70%	<b>17,24</b>	0,8 70%	<b>15,91</b>	0,8 70%	<b>17,24</b>
	Con cambio della originaria destinazione residenziale	1,2 70%	<b>23,87</b>	1,2 32%	<b>20,09</b>	1,2 70%	<b>23,87</b>	1,2 32%	<b>20,09</b>
Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche (****)	IF 1,5	1,2 67%	<b>23,45</b>	1,2 70%	<b>25,87</b>	1,2 67%	<b>23,45</b>	1,2 70%	<b>25,87</b>
	IF tra 1,5 e 3	1,0 68%	<b>19,66</b>	1,0 70%	<b>21,56</b>	1,0 68%	<b>19,66</b>	1,0 70%	<b>21,56</b>
	IF 3	0,9 67%	<b>17,59</b>	0,9 70%	<b>19,40</b>	0,9 67%	<b>17,59</b>	0,9 70%	<b>19,40</b>

(\*) art. 135 com.2, lett. b) e art. 136, com.2 lett.a) e g) L.R. n. 65/14

(\*\*) art. 191, comma 6, L.R. n. 65/14

N.B. per le altre casistiche vedere tabelle A/1

**Importi in EURO**

