



Deliberazione della Giunta Comunale

Num. 41 del 22-03-2023

Oggetto:

Adeguamento tabelle parametriche oneri di urbanizzazione.

L'anno duemilaventitre, addì ventidue del mese di marzo alle ore 12:30 in videoconferenza Cisco Webex, per riunione di Giunta.

Eseguito l'appello, risultano:

Carlo Toni	Il Sindaco	Presente
Riccardo Acciai	Il Vice Sindaco	Presente
Silvia Vezzosi	Assessore	Assente
Marco Seri	Assessore	Presente
Giovanna Tizzi	Assessore	Presente

Totale Presenti **4** Totale Assenti **1**

Il Segretario Comunale Dott. Donato Salvatore Marengo, reggente a scavalco nel Comune per il giorno 22-03-2023, assiste alla seduta.

Il Sindaco, Dott. Carlo Toni, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Oggetto: Adeguamento tabelle parametriche oneri di urbanizzazione.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO la L.R. 10.11.2014 n. 65, norme per il governo del territorio;

CONSIDERATO che annualmente occorre adeguare le tabelle parametriche degli oneri d'urbanizzazione alle variazioni percentuali dell'indice del costo di costruzione e degli oneri d'urbanizzazione primaria e secondari comunicati dall'ISTAT;

VISTO che per quanto riguarda l'anno 2022 le variazioni comunicateci dall'ISTAT con nota che viene allegata in copia al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale sono + 8.1% per gli oneri d'urbanizzazione primaria e secondaria e + 12,3% per quanto riguarda il costo di costruzione;

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del bilancio 2023-2025 degli enti locali è stato differito al 30 aprile 2023 come disposto dalla L. n. 197/2022 e che quindi entro tale data è possibile approvare le tariffe o rettificare quanto già approvato con apposite delibere antecedenti l'eventuale approvazione del bilancio di previsione;

RITENUTO pertanto di dover provvedere in merito ad elaborare le nuove tabelle parametriche per il calcolo degli oneri d'urbanizzazione e del costo di costruzione sulla base di quanto sopra esposto per l'anno 2023;

VISTO i pareri favorevoli tecnico e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del DL.gs 267/00

CONSIDERATO che l'adozione dell'atto è di competenza della Giunta Comunale. ai sensi dell'art.48 D.lgs n.267/00

PRESO ATTO che il responsabile del procedimento e del servizio non hanno conflitti d'interesse in merito alla proposta in oggetto

A VOTI unanimi resi ed accertati nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di approvare le nuove tabelle parametriche per l'anno 2023 che vengono allegate in copia alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale per la determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e della percentuale del costo di costruzione in virtù di quanto espresso in premessa;

Di dichiarare la presente deliberazione all'unanimità immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art.134, 4° comma DL.gs. 267/00;

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
Dott. Carlo Toni

Sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.

Il Segretario Comunale
Dott. Donato Salvatore Marengo

Sottoscritto con firma digitale
ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.