

## TARIFE OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO

10/02/2022

#	TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTI		PRIMA CATEGORIA		SECONDA CATEGORIA		TERZA CATEGORIA	
		ANNO	GIORNO	TAR. BASE A	TAR. BASE G	TAR. BASE A	TAR. BASE G	TAR. BASE A	TAR. BASE G
				€ 30,00	€ 0,60	€ 26,10	€ 0,52	€ 17,40	€ 0,35
1	Occupazioni di suolo generiche	0,86	1,75	€ 25,80	€ 1,05	€ 22,45	€ 0,91	€ 14,96	€ 0,61
2	Occupazioni temporanee di durata non inferiore a 15 gg (riduzione 20%)	0,00	1,40	€ -	€ 0,84	€ -,0	€ 0,73	€ -,0	€ 0,49
3	Occupazioni temporanee di durata giornaliera fino a 12 ore (riduzione 50%)	0,00	0,88	€ -	€ 0,53	€ -,0	€ 0,46	€ -,0	€ 0,30
4	Occupazione soprassuolo (RIDUZIONE 20%)	0,69	1,40	€ 20,64	€ 0,84	€ 17,96	€ 0,73	€ 11,97	€ 0,49
5	Occupazione soprassuolo con tende (riduzione 100%)	0,00	0,00	€ -	€ -	€ -,0	€ -,0	€ -,0	€ -,0
6	Occupazione sottosuolo (RIDUZIONE 20%)	0,69	1,40	€ 20,64	€ 0,84	€ 17,96	€ 0,73	€ 11,97	€ 0,49
7	Attività edile fino a 14 gg (riduzione del 50%)	0,00	0,88	€ -	€ 0,53	€ -,0	€ 0,46	€ -,0	€ 0,30
8	Attività edile fino a 30 giorni (riduzione del 50%+20%)	0,00	0,70	€ -	€ 0,42	€ -,0	€ 0,37	€ -,0	€ 0,24
9	Attività edile dal trentunesimo giorno di occupazione (riduzione 50%+20%+50%)	0,00	0,35	€ -	€ 0,21	€ -,0	€ 0,18	€ -,0	€ 0,12
10	Scavi, manomissione suolo e sottosuolo (riduzione 50%)	0,00	0,88	€ -	€ 0,53	€ -,0	€ 0,46	€ -,0	€ 0,30
11	Distributori automatici e di tabacchi (RIDUZIONE 25%)	0,65	0,00	€ 19,35	€ -	€ 16,83	€ -,0	€ 11,22	€ -,0
12	Passi e accessi carrabili a ml. (riduzione del 10%)	0,77	0,00	€ 23,22	€ -	€ 20,20	€ -,0	€ 13,47	€ -,0
13	Passi carrabili a raso a ml. (riduzione 100%)	0,00	0,00	€ -	€ -	€ -,0	€ -,0	€ -,0	€ -,0
14	Occupazione per attività dello spettacolo viaggiante (riduzione 90%)	0,00	0,18	€ -	€ 0,11	€ -,0		€ -,0	
15	Occupazione per attività dello spettacolo viaggiante non inferiore ai 30 gg (riduzione 90%+50%)	0,00	0,10	€ -	€ 0,06	€ -,0		€ -,0	
16	Occupazioni per attività senza scopo di lucro effettuate da associazioni, comitati, partiti politici (quando non esenti-riduzione 80%)	0,00	0,35	€ -	€ 0,21	€ -,0	€ 0,18	€ -,0	€ 0,12
17	Occupazione soprassuolo / sottosuolo per attività senza scopo di lucro effettuate da associazioni, comitati, partiti politici (quando non esenti-riduzione 80%)	0,00	0,35	€ -	€ 0,21	€ -,0	€ 0,18	€ -,0	€ 0,12
18	Occupazione soprassuolo con tende per attività senza scopo di lucro effettuate da associazioni, comitati, partiti politici (quando non esenti-riduzione 80%)	0,00	0,35	€ -	€ 0,21	€ -,0	€ 0,18	€ -,0	€ 0,12
19	Occupazione suolo per Fiere, manifestazioni e festeggiamenti (maggiorazione 50%)	0,00	2,63	€ -	€ 1,58	€ -,0	€ 1,37	€ -,0	€ 0,91
20	Ambulanti per occupazioni temporanee di durata non inferiore a 30 gg (riduzione 50%)	0,00	0,88	€ -	€ 0,53	€ -,0	€ 0,46	€ -,0	€ 0,30
21	Occupazioni temporanee con autovetture di uso privato su aree destinate (riduzione 30%)	0,00	1,23	€ -	€ 0,74	€ -,0	€ 0,64	€ -,0	€ 0,43

## TARIFE OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO

10/02/2022

#	TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE	COEFFICIENTI		PRIMA CATEGORIA	
		ANNO	GIORNO	TAR. BASE A	TAR. BASE G
				€ 30,00	€ 0,60
1	Occupazione area mercatale - spuntisti (x 5 ore)	0,00	0,27	€ -	€ 0,16
2	Occupazione area mercatale - concessionari pluriennali (x 5 ore)	0,00	0,17	€ -	€ 0,10



Copia

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

### Num. 17 del 11-02-2022

**Oggetto:**

Canone unico patrimoniale approvazione tariffe 2022 e presentazione al Consiglio dell'aggiornamento del Regolamento del Canone Unico Patrimoniale e canone mercatale.

L'anno duemilaventidue, addì undici del mese di febbraio alle ore 10:00 in videoconferenza Cisco Webex, per riunione di Giunta.

Eseguito l'appello, risultano:

Carlo Toni	Il Sindaco	Presente in videoconferenza
Riccardo Acciai	Il Vice Sindaco	Presente in videoconferenza
Silvia Vezzosi	Assessore	Presente in videoconferenza
Marco Seri	Assessore	Presente in videoconferenza
Giovanna Tizzi	Assessore	Presente in videoconferenza

Totale Presenti **5** Totale Assenti **0**

Il Segretario Comunale Dott. Donato Salvatore Marengo, reggente a scavalco nel Comune per il giorno 11-02-2022, assiste alla seduta.

Il Sindaco, Dott. Carlo Toni, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

**Oggetto:** Canone unico patrimoniale approvazione tariffe 2022 e presentazione al Consiglio dell'aggiornamento del Regolamento del Canone Unico Patrimoniale e canone mercatale.

#### LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” ed in particolare gli articoli 42 comma 2, lettera f) e 48, che attribuiscono alla Giunta Comunale la competenza per la determinazione delle tariffe da applicare entro i termini di approvazione del bilancio di previsione;

Visto, altresì, l'art. 53, comma 16, della Legge 23 dicembre 2000, n. 388 che testualmente recita: Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Ricordato il Decreto del MINISTERO DELL'INTERNO del 24 dicembre 2021, pubblicato in GU Serie Generale n. 309 del 30-12-2021, con il quale è stato differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 da parte degli enti locali al 31.03.2022, ai sensi dell'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 06.04.2021, con cui è stato approvato il Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale e di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria con inseriti i coefficienti per la determinazione delle relative tariffe 2021; Considerato che l'anno 2021 ha visto riconosciuta l'esenzione del Canone Unico Patrimoniale per gli esercenti di varie attività, fra cui il mercato;

Ritenuto necessario proporre al prossimo Consiglio Comunale la modifica del Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale e di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria approvato con atto consiliare n. 13 del 06.04.2021 inserendo la disciplina del canone mercatale e togliendo i riferimenti legati ai coefficienti perché utilizzati solo per l'anno 2021 di avvio del Canone;

Visto l'articolo 1, commi 816-847, della Legge 160/2019 che prevede l'istituzione a decorrere dal 2021 del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

Considerato che con l'entrata in vigore dei nuovi canoni sono sostituite le seguenti entrate:

- la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni, il canone per l'installazione dei mezzi pubblicitari e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province;
- limitatamente ai casi di occupazioni temporanee delle aree destinate a mercati i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'art. 1 della Legge 147/2013.

Premesso che ai sensi dell'art. 1, comma 819, della legge 160/2019 il presupposto del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è:

- a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;

Premesso altresì, che l'art. 1, comma 837, della Legge 160/2019 prevede che i Comuni istituiscano, con proprio Regolamento, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

Preso atto che la determinazione delle tariffe è stata demandata alla Giunta Comunale con l'obiettivo di salvaguardare il gettito conseguito dai tributi e dai canoni sostituiti e ricompresi nel nuovo canone e di mantenere le nuove tariffe omogenee rispetto a quelle vigenti nell'anno 2020;

Visti le tipologie di occupazioni e di esposizioni pubblicitarie, nonché la suddivisione in zone del territorio comunale;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1, comma 817, della Legge 160/2019, il Canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal presente canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso le tariffe;

Verificato che la popolazione residente al 31 dicembre 2021 era pari a 5916, per cui le tariffe standard e le tariffe base risultano le seguenti:

- tariffa standard annuale art. 1, comma 826 Legge 160/2019 € 30,00;
- tariffa standard giornaliera art. 1, comma 827 Legge 160/2019 € 0,60;
- tariffa base annuale art. 1, comma 841 Legge 160/2019 € 30,00;
- tariffa base giornaliera art. 1, comma 842 Legge 160/2019 € 0,60;

Valutato di individuare i coefficienti moltiplicatori da applicare alle tipologie di occupazione ed esposizione pubblicitaria, tenuto conto delle finalità delle stesse e della omogeneità della conseguente tariffa rispetto alle attuali tariffe applicate alle occupazioni di suolo pubblico e alle esposizioni pubblicitarie, nonché al servizio affissioni;

Valutato di determinare le singole tariffe dei nuovi canoni in modo tale da non aumentare il prelievo, in riferimento alle tipologie di occupazione ed esposizione pubblicitaria, alle finalità e alla zona del territorio comunale, rispetto alle attuali tariffe e ai canoni sostituiti o ricompresi;

Considerata pertanto la necessità di provvedere alla determinazione delle tariffe riportate nell'allegato A) che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Considerata altresì necessaria la presentazione della proposta di deliberazione al Consiglio Comunale sulla modifica del Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale allegato alla presente delibera;

Visto l'art. 13, comma 15-ter, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 che prevede che "a decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno.";

Ritenuto necessario fissare la scadenza del 31 Maggio 2022 per il pagamento del Canone unico Patrimoniale anno 2022, salvo disposizioni di legge per eventuali esenzioni dovute dallo stato di emergenza Covid-19;

Vista la circolare 2/DF Ministero dell'economia e delle Finanze del 22 novembre 2019 secondo la quale l'applicazione dell'art. 13, comma 15-ter del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 è relativa alle entrate di natura tributaria e non a quelle di natura non tributaria per le quali i comuni non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it);

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del d.lgs. n. 267/2000, allegati al presente provvedimento, di cui costituiscono parte integrante;  
A voti unanimi, resi ed accertati nelle forme di legge;

## D E L I B E R A

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare le tariffe per l'anno 2022 dei nuovi Canoni istituiti ai sensi della Legge 160/2019 come riportate nell'allegato A), che forma parte integrante sostanziale della presente deliberazione;
3. di prevedere il termine di scadenza per il versamento del canone unico patrimoniale anno 2022, al 31 maggio 2022, salvo disposizioni di legge per eventuali esenzioni dovute dallo stato di emergenza Covid-19;
4. di presentare alla prossima seduta consiliare la proposta di deliberazione sul Regolamento comunale per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, che, debitamente modificato per le motivazioni riportate in premessa, viene allegato al presente atto.

Di dichiarare, con successiva votazione unanime, la presente delibera immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art.134 - 4° comma - del D. L.vo n. 267/2000.

Sulla presente proposta di deliberazione viene rilasciato il seguente parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui gli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del DLgs 18.08.2000 n. 267: **Favorevole**

Motivazione:

Li, 10-02-2022

Il Responsabile  
F.to Dott.ssa SIRIA CECCARELLI

Sulla presente proposta di deliberazione viene rilasciato il seguente parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti di cui gli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del DLgs 18.08.2000 n. 267: **Favorevole**

Motivazione:

Li, 10-02-2022

Il Responsabile  
F.to Dott.ssa SIRIA CECCARELLI

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
F.to Dott. Carlo Toni

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Donato Salvatore Marengo

---

Il/La sottoscritto/a Responsabile della Pubblicazione, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

⇒ che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all' Albo Pretorio on-line del Comune il 15-02-2022 ai sensi dell'art. 32 della L.69/2009 e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi, fino al 02-03-2022, come prescritto dall'articolo 124 , comma 1 del D. Lgs. 267/2000.
- E' stata comunicata in data 15-02-2022 ai signori Capigruppo Consiliari come prescritto dall'articolo 125, comma 1° del D. Lgs. n°267/2000.

Poppi, li 15-02-2022

Il/La Responsabile della Pubblicazione  
F.to Silvia Brunacci

La presente deliberazione diviene esecutiva il **11-02-2022**:

- ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 – Immediatamente eseguibile.

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.