



Comune di Poppi
via Cavour, 11 - 52014
tel. 0575 5021
c.poppi@postacert.toscana.it

Sindaco
Arch. Federico Lorenzoni

Responsabile del Procedimento
Geom. Roberto Fiorini

Progettista
Arch. Ruggero Raggi

**Piano per l'Eliminazione delle
Barriere Architettoniche**

P

E

04

B

A

SCHEDATURA_Quadro Edilizio



INDIVIDUAZIONE DEGLI IMMOBILI SCHEDATI

AREA 1 - Poppi, Ponte a Poppi, Porrena

Codice	Nome edificio	Indirizzo	Località	Pag
1.E.AM.01s	Municipio, <i>Palazzo Burkhardt</i>	via Cavour, n. 11	Poppi	6
1.E.AM.02s	Sede Agenzia delle Entrate	via Cesare Battisti n. 5	Poppi	12
1.E.AM.03s	Ex Ospedale	piazza Francesco Folli, nn. 1-2	Poppi	18
1.E.CS.01s	Castello dei Conti Guidi	piazza della Repubblica, n. 1	Poppi	22
1.E.CS.02s	Palazzo Giorgi	via Cesare Battisti, n. 23	Poppi	26
1.E.CS.03s	Palazzo Vettori	piazza Amerighi, n. 1	Poppi	30
1.E.CS.04	Circolo ricreativo (<i>ex scuola</i>)	piazza Risorgimento, n. 1	Ponte a Poppi	34
1.E.SS.01	Casa della Salute	via Nazario Sauro, n. 8	Ponte a Poppi	38
1.E.SS.02	Residenza Sanitaria Assistenziale	via Cappuccini, n. 14	Ponte a Poppi	42
1.E.SS.03s	Dipartimento della Prevenzione	via Cesare Battisti, n. 13	Poppi	46
1.E.SS.04	Misericordia	via Mino da Poppi, n. 33	Poppi	50
1.E.SS.06	Servizi igienici pubblici	via Mino da Poppi	Poppi	54
1.E.PS.01	Guardia di Finanza	via Colle Ascensione	Poppi	58
1.E.PS.02	Stazione di Polizia Stradale	via Roma n. 203	Ponte a Poppi	62
1.E.PS.03	Polizia Municipale	piazza Risorgimento, n. 36	Ponte a Poppi	66
1.E.SP.01	Stadio Comunale	piazza Palafolls	Ponte a Poppi	70
1.E.SP.02	Palazzetto (Basket Poppi)	via Buiano	Poppi	74
1.E.SP.03	Palestra Comunale	via della Verna, n. 11	Poppi	78
1.E.SP.04	Tennis Poppi	località Bramasole	Poppi	82
1.E.SP.05	Golf	località Fronzola	Poppi	86
1.E.IS.01	Ist. Primaria	viale dei Pini	Poppi	70
1.E.IS.02	Ist. Second. I grado <i>B. Pecci</i>	via Colle Ascensione, n. 3	Poppi	74
1.E.IS.03	Ist. Second. II grado <i>G. Galilei</i>	via Colle Ascensione, n. 1	Poppi	78
1.E.IS.04s	Ist. Second. II grado <i>G. Galilei</i>	piazza Bonilli, n. 1	Poppi	82
1.E.IS.05	Scuola dell'infanzia <i>La Torricella</i>	loc. Torricella, n. 29	Ponte a Poppi	86
1.E.IS.06	Nido d'infanzia	via Panoramica	Ponte a Poppi	90
1.E.LC.01	Cimitero Monumentale di Poppi	via magrete, n. 30	Poppi	94
1.E.LC.02	Cimitero Certomondo	via dei Cappuccini	Ponte a Poppi	98
1.E.LC.03	Cimitero di Porrena	via porrenese	Porrena	102
1.E.PT.01	Ufficio Postale di Poppi	piazza Antonio Gramsci, n. 13	Poppi	106
1.E.PT.02	Ufficio Postale di Ponte a Poppi	via Roma, n. 186	Ponte a Poppi	110
1.E.PT.03	Ufficio Postale di Porrena	via Falterona, n. 56	Porrena	114

Codice	Nome edificio	Indirizzo	Località	Pag
1.E.FS.01	Stazione ferroviaria di Poppi	-	Ponte a Poppi	
1.E.FS.02	Stazione ferroviaria di Porrena	-	Porrena	

Aree verdi/giochi

1.A.PVA.01	Area verde <i>La Crocina</i>	via della Crocina	Poppi	
1.A.PVA.02	Area giochi "al Castello"	via Mino da Poppi	Poppi	
1.A.PVA.03	"Un parco per tutti"	piazza Palafolls	Ponte a Poppi	
1.A.PVA.04	Area giochi	via Panoramica	Ponte a Poppi	

AREA 2 - Badia Prataglia

Codice	Nome edificio	Indirizzo	Località	Pag
2.E.AM.01	Centro Visite del <i>Parco</i>	via Nazionale, n 14	Badia Prataglia	
2.E.AM.02	Sede dei Carabinieri Forestali	via Nazionale	Badia Prataglia	
2.E.CS.01	Museo forestale	via Nazionale	Badia Prataglia	
2.E.CS.02	Centro Incontro Archiano	via Archiano	Badia Prataglia	
2.E.CS.03	Centro polivalente	via Nazionale	Badia Prataglia	
2.E.SS.01	Ambulatori medici	piazza degli Artisti	Badia Prataglia	
2.E.SS.02	Confraternita di Misericordia	via dei tigli, n. 2	Badia Prataglia	
2.E.PS.01	Stazione dei Carabinieri	via case Damiano, n. 11	Badia Prataglia	
2.E.SP.01	Palestra Comunale	piazza degli Artisti	Badia Prataglia	
2.E.IS.01	Scuola dell'Infanzia	via Nazionale	Badia Prataglia	
2.E.IS.02	Scuola Elementare	via Nazionale	Badia Prataglia	
2.E.IS.03	Scuola Media	via Nazionale	Badia Prataglia	

1.E.AM.01s

Municipio di Poppi, Palazzo Burkhardt

STORICO



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

sede del municipio comunale

Indirizzo

via Cavour, n. 11

Identificativo catastale

f. 68, part. 228, sub. 11

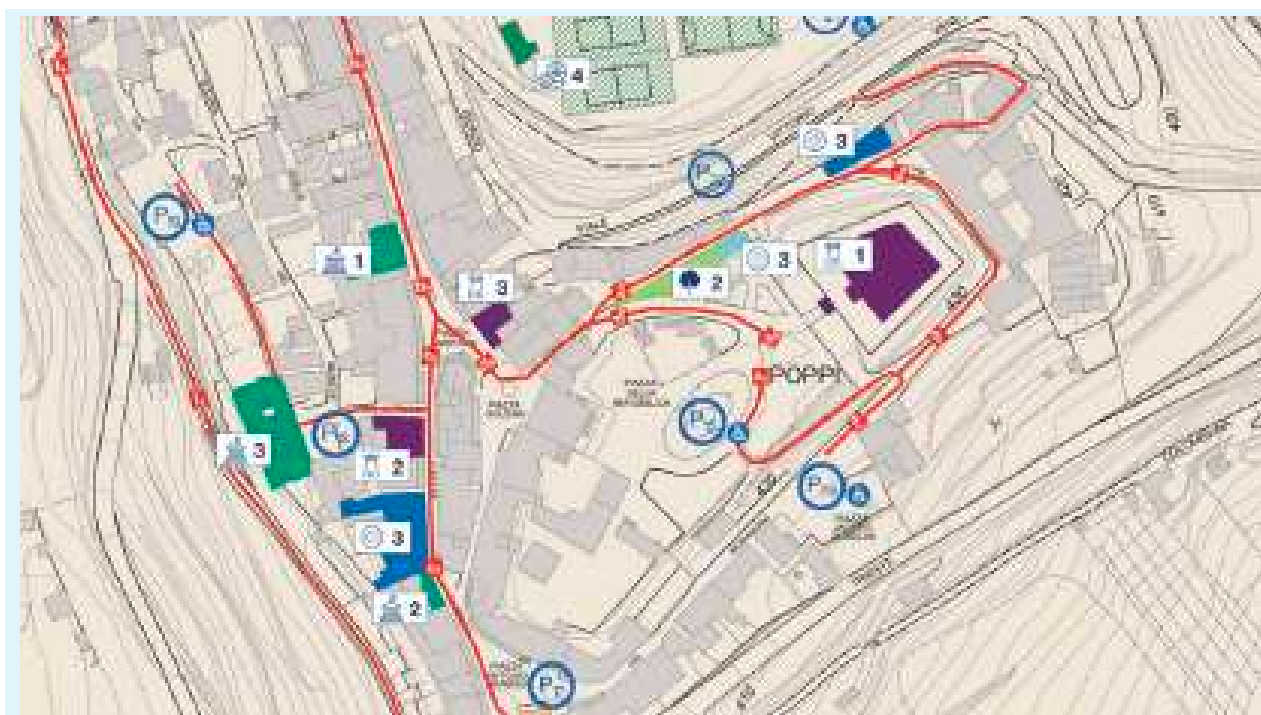
Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole	●		
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			●
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso	●		
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%	●		
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m		●	
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm	●		
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			●
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm	●		
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	●		
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	●		
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm		●	

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette	●		
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete	●		
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata		●	
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm	●		
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			●
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm		●	
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			●

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe	●		
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza	●		
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo		●	
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio		●	
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile		●	
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile		●	

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Mancanza del corrimano su entrambi i lati della scala. Ascensore con dimensioni non conformi al DM 236/89. Rampa esterna priva di battipiede e/o ringhiera. Mancanza di segnaletica tattile. Il parcheggio dedicato non ha tutte le caratteristiche di un parcheggio a norma (dimensioni, segnaletica).

Interventi

I Accessibilità esterna

Raccordo percorso da posteggio al portico.

II Collegamenti verticali

Adeguamento dell'ascensore e messa in opera di corrimano da entrambi i lati della scala.

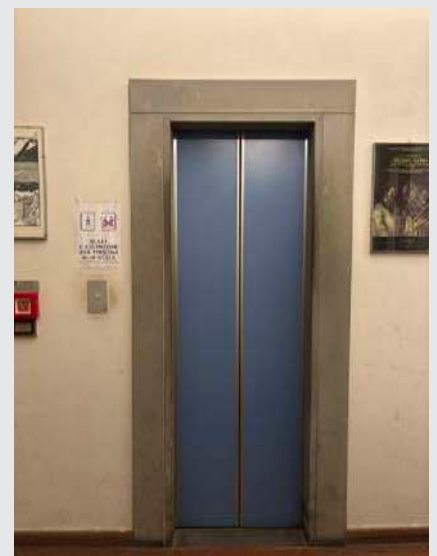
III Percorsi interni

IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili






Adeguamento dimensionale del posteggio riservato

Foto



4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		175,00 €
<i>Collegamenti verticali</i>		24.000,00 €
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		250,00 €

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.AM.02s

Sede Agenzia delle Entrate

STORICO



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

ufficio territoriale dell'Agenzia delle Entrate

Indirizzo

via Cesare Battisti, 5

Identificativo catastale

f. 68, part. 321, subb. 10-11

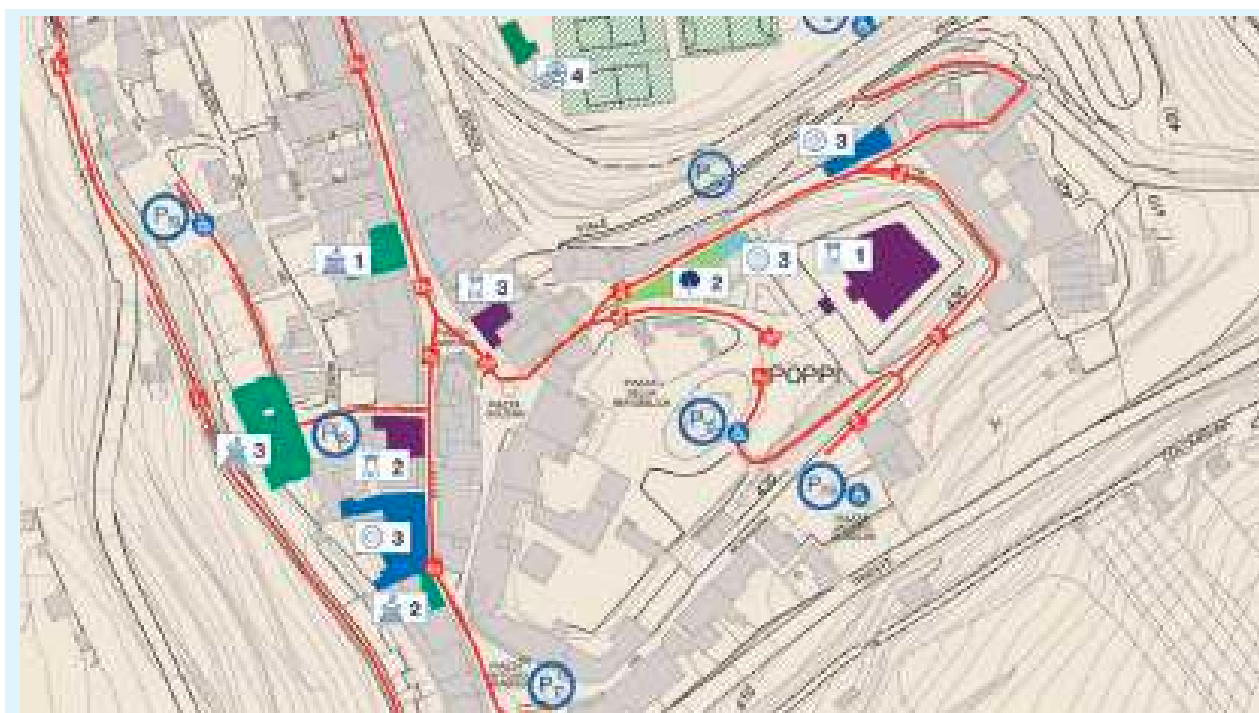
Stato di conservazione dell'immobile

buono

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile con assistenza



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe	●		
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza	●		
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo		●	
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio	●		
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile		●	
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile		●	

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Mancanza di percorso verticale assistito.

Interventi

I Accessibilità esterna

Messa in opera di una pedana all'interno della porta d'ingresso che dà sull'atrio

II Collegamenti verticali

Inserimento servoscala a chiamata

III Percorsi interni

IV Servizio igienico






V Parcheggio disabili

Adeguamento dimensionale del posteggio riservato

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		175,00 €
<i>Collegamenti verticali</i>		24.000,00 €
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		250,00 €

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.AM.03s

Ex Ospedale

STORICO



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Unione dei Comuni Montani del Casentino

Indirizzo

Piazza Francesco Folli, nn. 1-2

Identificativo catastale

f. 68, part. 237, sub. 1

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe	●		
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza	●		
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo		●	
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio		●	
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile		●	
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile		●	

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.CS.01s

Castello dei Conti Guidi

STORICO



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Culturale - Turistica - sede *Biblioteca Rilliana*

Indirizzo

Piazza della Repubblica, n. 1

Identificativo catastale

f. 68, part. 265

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile con accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole		●	
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			●
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso	●		
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%		●	
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			●
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			●
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			●
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm		●	
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	●		
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	●		
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm	●		

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette		●	
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete		●	
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata		●	
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm	●		
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm	●		
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm	●		
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata		●	

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe		●	
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		●	
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		●	
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza		●	
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile		●	

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo		●	
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio	●		
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile		●	
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile		●	

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Il castello di Poppi è il monumento principale del Casentino. Al contrario di tutti gli altri castelli ed architetture medievali della zona non è stato rovinato dal tempo e dagli uomini essendo sempre stato usato come residenza del potere politico o amministrativo locale, infatti ancora oggi vi ha sede il Comune di Poppi. Fin dalle sue origini la storia del castello è strettamente legata a quella della più grande famiglia feudale del Casentino che mise Poppi al centro delle sue grandi proprietà ed abitò questo maniero per quasi quattrocento anni: i conti Guidi. al piano primo si colloca la biblioteca gioiello culturale non solo del castello e di Poppi, ma dell'intero Casentino: la Biblioteca Rilliana. Un inestimabile patrimonio di 25000 volumi antichi. Fu realizzata alla morte del Conte Fabrizio Rilli Orsini (1828) che donò il suo enorme patrimonio librario alla comunità di Poppi. La biblioteca è raggiungibile da uno scalone a unica rampa.

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

Messa in opera di ascensore con dimensioni conformi al DM 236/89

III Percorsi interni

Posizionamento pedana sulla porta di accesso e sul percorso di accesso ai servizi igienici al piano terra dove è presente un servizio igienico per portatori di handicap non pienamente conforme.

IV Servizio igienico

Adeguamento funzionale dei servizi igienici

V Parcheggio disabili






Realizzazione della segnaletica orizzontale che non è chiaramente leggibile

Foto



4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		150,00 €
<i>Collegamenti verticali</i>		80.000,00 €
<i>Percorsi interni</i>		300,00 €
<i>Servizio igienico</i>		10.000,00 €
<i>Parcheggio disabili</i>		250,00 €

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

Trattandosi di un bene vincolato, in fase di progetto esecutivo si dovrà tenere conto delle prescrizioni della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio delle province di Siena Grosseto e Arezzo, per cui la stima effettuata potrà variare

1.E.CS.02s

Palazzo Giorgi

STORICO

2



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Galleria Comunale di Arte Moderna

Indirizzo

via Cesare Battisti, n. 23

Identificativo catastale

f. 68, part. 281, subb. 6-7

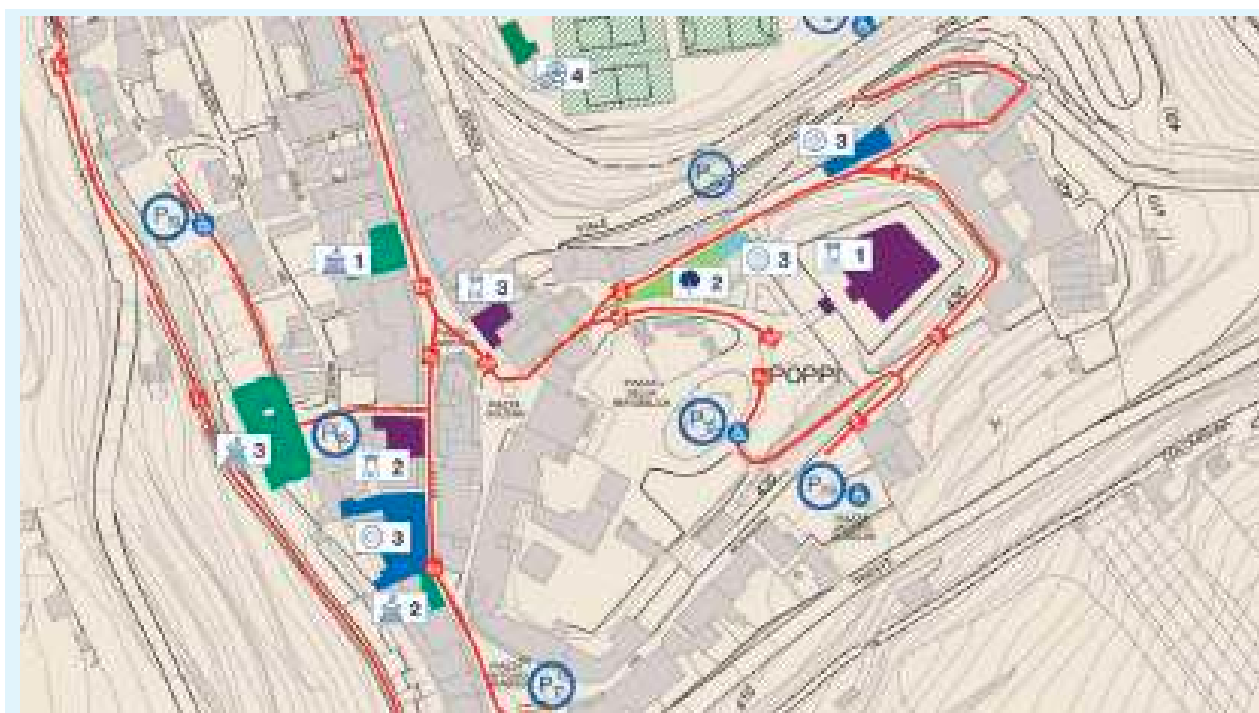
Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Non accessibile



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole		●	
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			●
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso	●		
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%		●	
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			●
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			●
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			●
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm		●	
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	●		
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	●		
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm	●		

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette		●	
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete		●	
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata		●	
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm	●		
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm	●		
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm	●		
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata		●	

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe		●	
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		●	
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		●	
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza		●	
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile		●	

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo		●	
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio	●		
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile		●	
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile		●	

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Palazzo Giorgi in via Cesare Battisti a pochi metri da Piazza Amerighi. era sede dell'ex pretura di Poppi, oggi le sue eleganti sale decorate da molti affreschi sono adibite a luogo espositivo per mostre d'arte. Il suo esterno è caratterizzato da un portico sulla facciata costituito da cinque campate a tutto sesto sorrette sei pilastri.

Interventi

I Accessibilità esterna

Messa in opera di una pedana alla porta d'ingresso

II Collegamenti verticali

Inserimento di ascensore nella scala

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.CS.03s

Palazzo Vettori

STORICO

3



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

vecchia sede della *Biblioteca Rilliana*

Indirizzo

piazza Amerighi, n. 1

Identificativo catastale

f. 68, part. 248

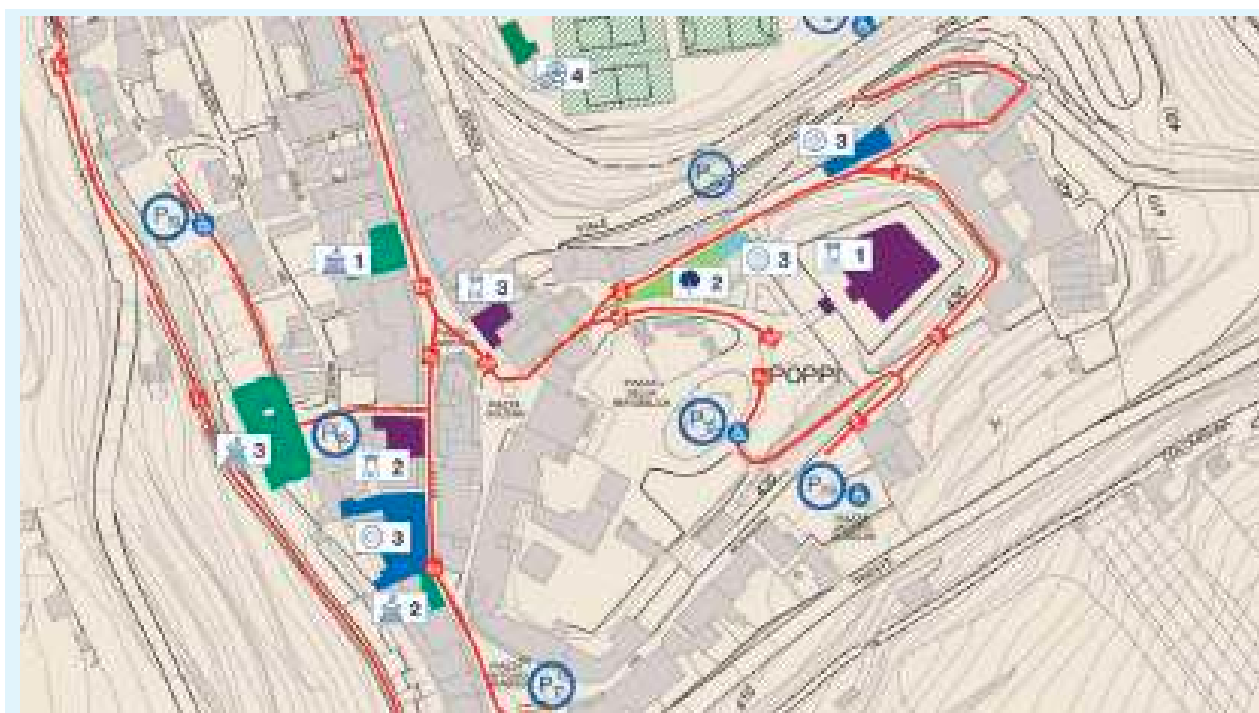
Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Non accessibile



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

L'edificio risulta, ad oggi, interamente chiuso al pubblico per cui si rimandano le valutazioni del caso. I costi stimati per far sì che diventi accessibile, una volta riaperto, sarebbero comunque elevati e da quantificare in ... circa. La priorità dell'intervento su questa fabbrica storica rimane bassa poichè questo deve essere messo in relazione con le altre lavorazioni, spesso necessarie, negli altri edifici del centro storico.

1.E.CS.04

Circolo ricreativo - Ex scuola elementare

4



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

circolo ricreativo

Indirizzo

piazza Risorgimento, n. 1

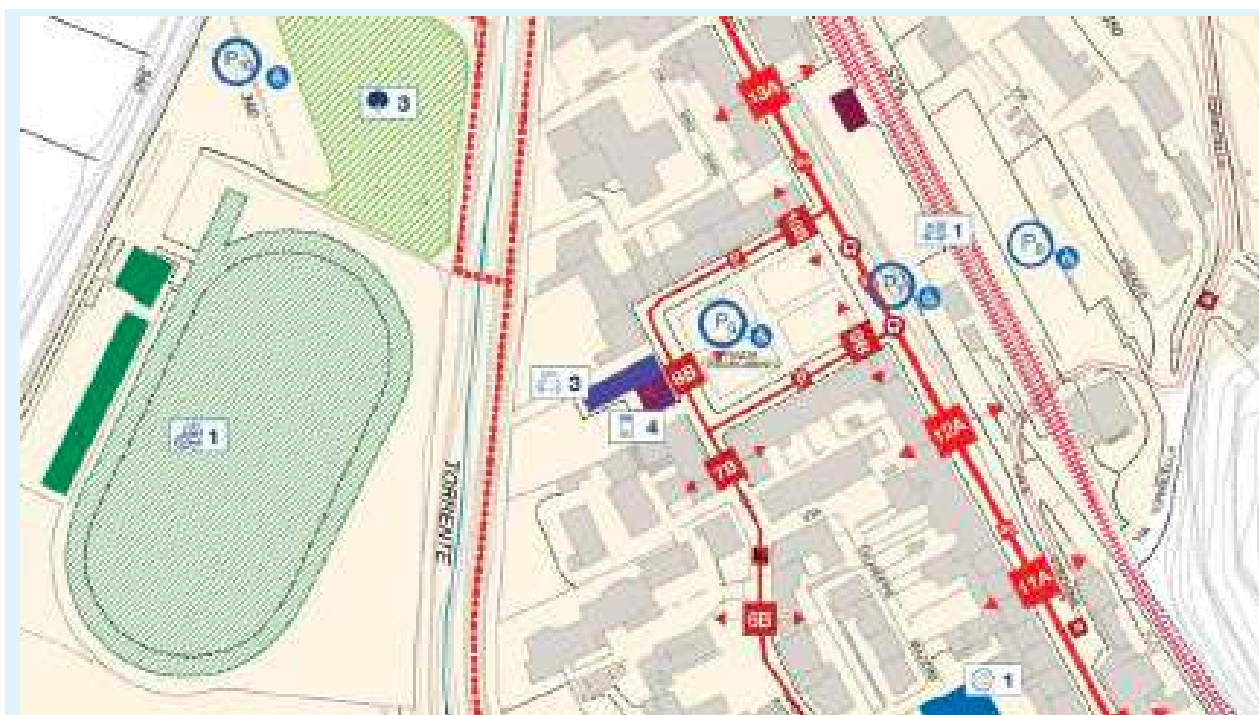
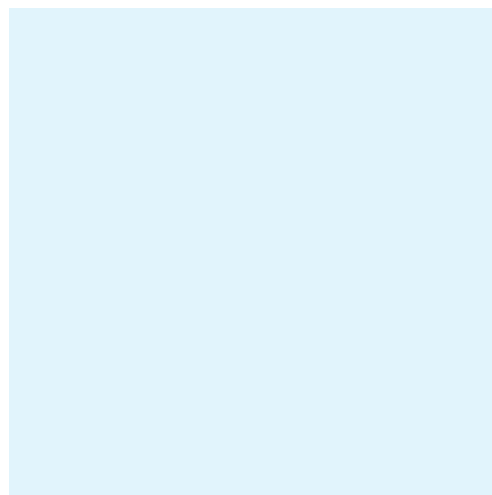
Identificativo catastale

f. 61, part. 142

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole		●	
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			●
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso	●		
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%		●	
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			●
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			●
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			●
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm		●	
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	●		
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	●		
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm	●		

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette		●	
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete		●	
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata		●	
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm	●		
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm	●		
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm	●		
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata		●	

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe		●	
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		●	
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		●	
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza		●	
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile		●	

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo		●	
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio	●		
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile		●	
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile		●	

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SS.01

Casa della Salute



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

casa della salute

Indirizzo

via Nazario Sauro, n. 8

Identificativo catastale

f. 61, part. 172

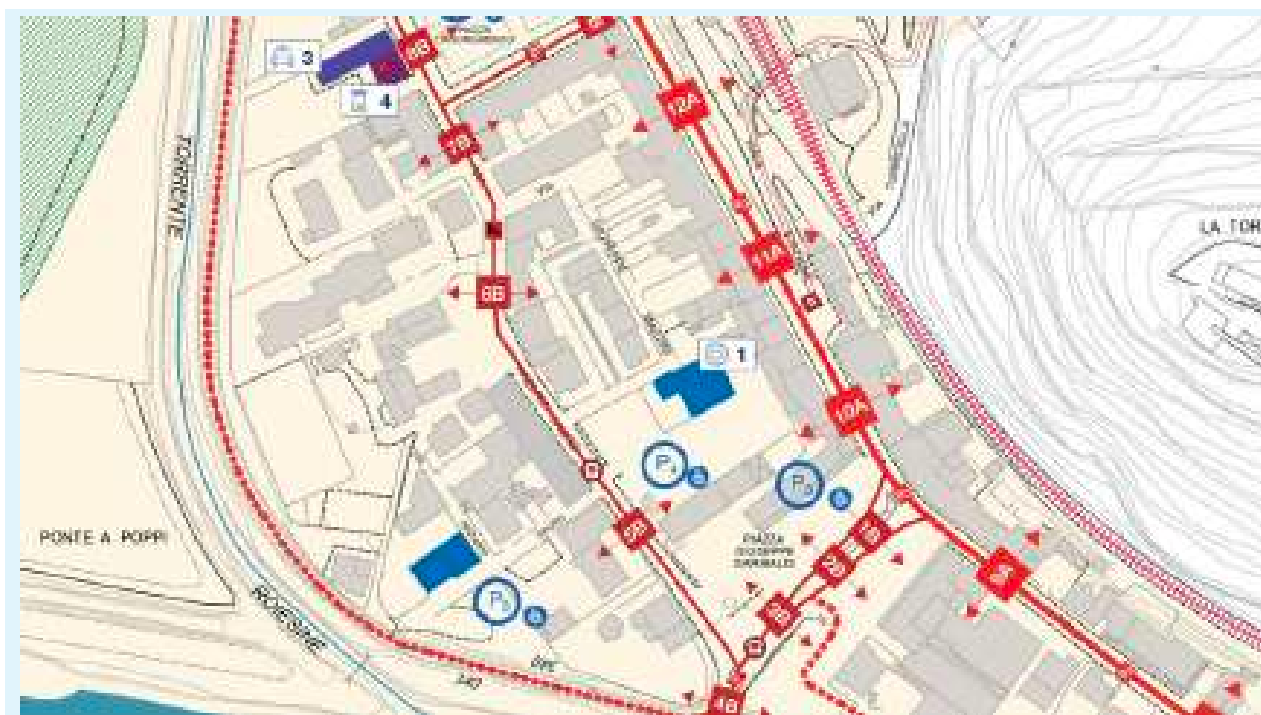
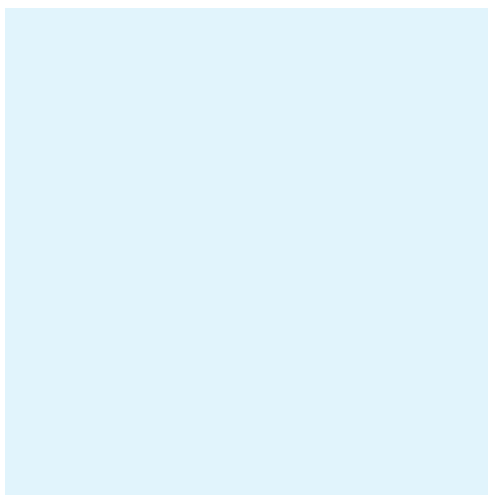
Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole	●		
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm	●		
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%			●
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			●
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			●
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			●
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm	●		
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	●		
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	●		
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm	●		

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette			●
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete			●
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm			●
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			●
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm			●
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			●

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe	●		
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza	●		
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile	●		

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo	●		
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio	●		
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile	●		
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile	●		

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SS.02

Residenza Sanitaria Assistenziale



2

1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Residenza sanitaria assistenziale

Indirizzo

via dei Cappuccini, n. 14

Identificativo catastale

f. 61, part. 172

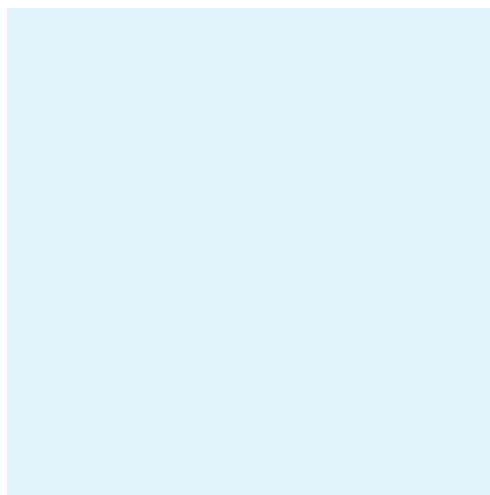
Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole	●		
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm	●		
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%			●
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			●
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			●
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			●
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm	●		
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	●		
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	●		
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm	●		

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette			●
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete			●
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm			●
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			●
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm			●
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			●

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe	●		
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente	●		
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza	●		
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile	●		

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo	●		
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio	●		
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile	●		
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile	●		

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SS.03s

Dipartimento della Prevenzione

STORICO



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Sede USL - Zona Casentino

Indirizzo

via Cesare Battisti, n. 13

Identificativo catastale

f. 68, part. 311, sub. 12

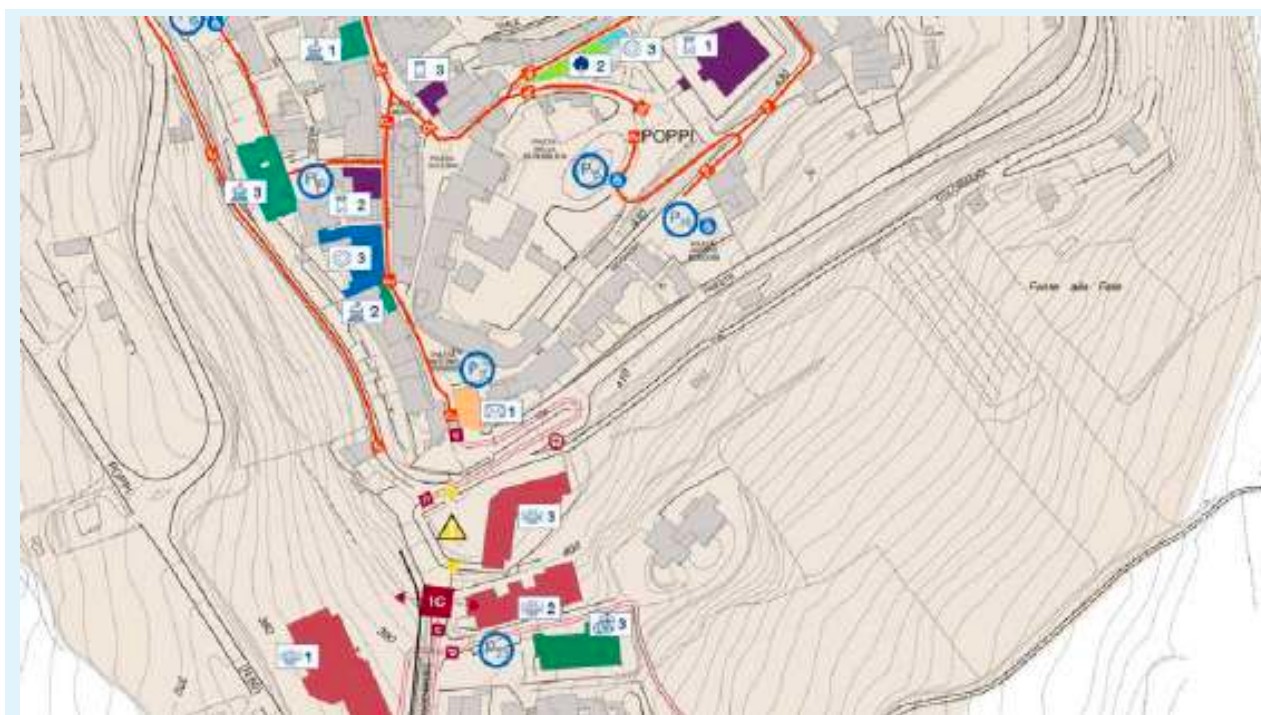
Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile con accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole		●	
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			●
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso	●		
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			●
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%		●	
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			●
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			●
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			●
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			●
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm		●	
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi	●		
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità	●		
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm	●		

Collegamenti verticali

	SI	NO	NV
È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette		●	
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete		●	
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata		●	
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm	●		
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm	●		
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm	●		
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata		●	

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile	●		
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare	●		
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe		●	
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm	●		
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili	●		
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile	●		

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		●	
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente		●	
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza		●	
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili		●	

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi	●		
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50	●		
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo		●	
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio	●		
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile		●	
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile		●	

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SS.04s

Sede Confraternita di Misericordia

STORICO



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Sede Misericordia - Cappella della Misericordia

Indirizzo

via Mino da Poppi, n. 33

Identificativo catastale

f. 68, part. 266, sub. 7; part. C

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SS.05

Servizi igienici



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Servizi igienici pubblici

Indirizzo

via Mino da Poppi, SNC

Identificativo catastale

f. 68, part. 443

Stato di conservazione dell'immobile

buono

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SP.01

Stadio Comunale di Poppi



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Impianto sportivo e area sportiva

Indirizzo

piazza Palafolls, SNC

Identificativo catastale

f. 60, part. 338

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole			
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%			
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm			
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi			
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità			
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm			

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette			
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete			
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm			
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm			
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI



1.E.SP.02

Palazzetto, Basket Poppi

1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Impianto sportivo e area sportiva

Indirizzo

via Buiano

Identificativo catastale

f. 69, part. 354

Stato di conservazione dell'immobile

buono

Giudizio sintetico di accessibilità



Accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole			
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%			
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm			
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi			
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità			
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm			

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette			
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete			
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm			
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm			
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI



1.E.SP.04

Palestra comunale

1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Impianto sportivo

Indirizzo

via della Verna, n. 11

Identificativo catastale

f. 68, part. 556

Stato di conservazione dell'immobile

mediocre

Giudizio sintetico di accessibilità



Accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole			
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%			
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm			
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi			
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità			
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm			

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette			
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete			
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm			
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm			
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SP.06

Tennis Poppi



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Impianto sportivo e area sportiva

Indirizzo

via Vittorio Veneto, località Bramasole

Identificativo catastale

f. 68, part. 779

Stato di conservazione dell'immobile

mediocre

Giudizio sintetico di accessibilità



Accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI



1.E.SP.07

Golf Poppi

1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Impianto sportivo e area sportiva

Indirizzo

via colle ascensione, località Fronzola

Identificativo catastale

f. 79, part. 246

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SC.01

Scuola Primaria Poppi



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Istituto scolastico

Indirizzo

viale dei pini

Identificativo catastale

f. 68, part. 788

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SC.02

Istituto Secondario I grado B. Pecci



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Istituto scolastico

Indirizzo

via Colle Ascensione, n. 3

Identificativo catastale

f. 68, part. 104

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole			
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%			
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm			
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi			
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità			
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm			

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette			
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete			
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm			
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm			
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SC.03

Istituto Secondario II grado G. Galilei



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Istituto scolastico

Indirizzo

via Colle Ascensione, n. 1

Identificativo catastale

f. 68, part. 105

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole			
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%			
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm			
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi			
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità			
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm			

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette			
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete			
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm			
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm			
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabili			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SC.04s

Istituto Secondario II grado G. Galilei

STORICO



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Istituto scolastico

Indirizzo

piazza Bonilli, n.1

Identificativo catastale

f. 68, part. 134

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SC.05

Scuola d'infanzia La Torricella



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Istituto scolastico

Indirizzo

loc. Torricella, n. 29

Identificativo catastale

f. 61, part. 48

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.SC.06

Nido d'infanzia



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Istituto scolastico

Indirizzo

loc. Torricella, via panoramica

Identificativo catastale

f. 61, part. 46

Stato di conservazione dell'immobile

ottimo

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.LC.01s

Cimitero Monumentale di Poppi

STORICO

1



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Luogo di culto pubblico

Indirizzo

via magrete, n. 30

Identificativo catastale

f. 69, part. A-212-75-79-95-132-128-73-100-253-251

Stato di conservazione dell'immobile

buono

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile con difficoltà anche con accompagnatore



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.LC.02

Cimitero di Certomondo

2



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Luogo di culto pubblico

Indirizzo

via dei Cappuccini

Identificativo catastale

f. 59, part. A-566-568-569-570-201-694-606-880 ...

Stato di conservazione dell'immobile

buono

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile ma con accompagnatore consigliato



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.LC.03

Cimitero di Porrena

3



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Luogo di culto pubblico

Indirizzo

via porrenese, loc. Porrena

Identificativo catastale

f. 58, part. A-523-524

Stato di conservazione dell'immobile

buono

Giudizio sintetico di accessibilità



Non accessibile



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.PT.01

Ufficio Postale di Poppi

1



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Ufficio postale

Indirizzo

piazza Antonio Gramsci, n. 13

Identificativo catastale

f. 68, part. 363, sub. 3

Stato di conservazione dell'immobile

buono

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile ma con accompagnatore necessario



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.PT.02

Ufficio Postale di Ponte a Poppi

2



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Ufficio postale

Indirizzo

via Roma, n. 186

Identificativo catastale

f. 61, part. 522

Stato di conservazione dell'immobile

buono

Giudizio sintetico di accessibilità



Accessibile in autonomia



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.PT.03

Ufficio Postale di Porrena

3



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Ufficio Postale

Indirizzo

via falterona, n. 58

Identificativo catastale

f. 58, part. 43

Stato di conservazione dell'immobile

mediocre

Giudizio sintetico di accessibilità



Non accessibile



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.FS.01

Stazione Ferroviaria di Ponte a Poppi



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Stazione ferroviaria

Indirizzo

loc. Ponte a Poppi, via Roma

Identificativo catastale

f. 61, part. 116

Stato di conservazione dell'immobile

mediocre

Giudizio sintetico di accessibilità



Non accessibile



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La finitura della pavimentazione esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole			
In corrispondenza del vano della porta di accesso, il dislivello , se presente, è pari o inferiore a 1 cm			
In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una pedana per l'accesso			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti è presente e funzionante un sistema di sollevamento meccanizzato (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio			
In corrispondenza di dislivelli rilevanti ed inferiori a 3,20 m, è presente una rampa per l'accesso , avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%			
La rampa è dotata di parapetto , di piani di stazionamento profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, pianerottolo per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m			
Il pianerottolo di arrivo alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm			
Le scale esterne sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
Nelle scale esterne è presente il corrimano su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm			
La zona antistante/retrostante alla porta di accesso è complanare e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm			
La porta di accesso risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di maniglia di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi			
La luce netta della porta di ingresso è uguale o superiore a 80 cm, la maniglia è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità			
L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm			

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di sollevamento ai piani superiori (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette			
Le placche dei punti di comando sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete			
Le scale sono dotate di marca gradino antiscivolo a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata			
La larghezza della scala è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm			
Il parapetto è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm			
È presente il corrimano su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm			
In caso di utenza prevalente di bambini è presente un secondo corrimano ad un'altezza proporzionata			

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

1.E.FS.02

Stazione Ferroviaria di Porrena



1 IDENTIFICAZIONE IMMOBILE

Funzione principale

Stazione ferroviaria

Indirizzo

loc. Porrena, via Falterona

Identificativo catastale

f. 58, part. 33

Stato di conservazione dell'immobile

mediocre

Giudizio sintetico di accessibilità



Non accessibile



2 ANALISI DEL BENE

Accessibilità esterna

SI NO NV

La **finitura della pavimentazione** esterna in prossimità dell'accesso risulta in buono stato, non sconnessa e non è sdruciolevole

In corrispondenza del vano della porta di accesso, il **dislivello**, se presente, è pari o inferiore a 1 cm

In corrispondenza di dislivelli superiori a 1 cm è presente una **pedana** per l'accesso

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** è presente e funzionante un sistema di **sollevamento meccanizzato** (ascensore, piattaforma elevatrice) che consenta l'accesso all'edificio

In corrispondenza di **dislivelli rilevanti** ed inferiori a 3,20 m, è presente una **rampa per l'accesso**, avente larghezza almeno di 0,90 m, lunghezza inferiore a 10 m e pendenza non superiore all'8%

La **rampa** è dotata di **parapetto**, di **piani di stazionamento** profondi almeno 1,50 m ogni 10 m di sviluppo lineare, **pianerottolo** per cambio direzione da 1,50 x 1,50 m

Il **pianerottolo di arrivo** alla fine della rampa è dimensionato in modo tale che risulti uno spazio libero di 150 x 150 cm, o con uno spazio di stazionamento pari a 80 x 150 cm

Le **scale esterne** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

Nelle **scale esterne** è presente il **corrimano** su entrambi i lati, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm

La **zona antistante/retrostante** alla porta di accesso è **complanare** e con una profondità non inferiore a 150 x 150 cm

La **porta di accesso** risulta adeguatamente in contrasto cromatico con le pareti circostanti, dotata di **maniglia** di tipo "a leva" o "a ponte" e con assenza di spigoli vivi

La luce netta della **porta di ingresso** è uguale o superiore a 80 cm, la **maniglia** è collocata ad un'altezza compresa tra 85 cm e 95 cm e può essere aperta con facilità

L'eventuale campanello si trova ad una altezza da terra compresa tra 40 cm e 140 cm

Collegamenti verticali

SI NO NV

È presente all'interno dell'edificio un sistema di **sollevamento ai piani superiori** (ascensore, piattaforma elevatrice, servo scala) con caratteristiche dimensionali corrette

Le **placche dei punti di comando** sono poste ad un'altezza da terra compresa tra i 40 cm e 140 cm, dotati di un'adeguato contrasto cromatico rispetto alla parete

Le **scale** sono dotate di **marca gradino antiscivolo** a contrasto cromatico leggibile su ciascuna pedata

La larghezza della **scala** è almeno pari a 120 cm, con pedata di almeno 30 cm e la somma tra il doppio dell'alzata e la pedata è compresa tra 62 cm e 64 cm

Il **parapetto** è presente e ha un'altezza non inferiore a 100 cm e non è attraversabile da una sfera di diametro di 10 cm

È presente il **corrimano** su entrambi i lati del corpo scala, posto ad un'altezza compresa tra 90 cm e 100 cm e distante dalla parete o dal parapetto di almeno 4 cm

In caso di utenza prevalente di **bambini** è presente un **secondo corrimano** ad un'altezza proporzionata

Percorsi interni

	SI	NO	NV
La finitura della pavimentazione risulta in buono stato e liberamente percorribile			
I corridoi o percorsi hanno larghezza minima di 100 cm e presentano allargamenti atti a consentire inversioni di marcia posti ogni 10 m di sviluppo lineare			
Il percorso risulta piano ed eventualmente in presenza di dislivelli sono presenti delle pedane o delle rampe			
I corridoi sono sufficientemente illuminati e le porte hanno luce netta di almeno 75 cm			
Gli arredi fissi sono posti in modo tale da non arrecare ostacolo o impedimenti per il transito o per lo svolgimento di attività anche per persone disabili			
La segnaletica è chiara, esauriente e facilmente leggibile			

Servizio igienico

	SI	NO	NV
È presente almeno un servizio igienico accessibile con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
Sanitari e accessori (come maniglioni) sono presenti e utilizzabili da una persona in sedia a rotelle con caratteristiche dimensionali previste dalla normativa vigente			
È presente e funzionante il campanello di chiamata di emergenza			
È presente sulla porta di accesso al servizio igienico la segnaletica che identifica il bagno per disabile			

Parcheggio disabili

	SI	NO	NV
Identificazione parcheggio associato all'ambito edilizio in analisi			
Presenza di parcheggi con posti auto riservati alle persone con ridotte o impedito capacità motorie, di numero non inferiore ad uno ogni 50 o frazione di 50			
Il parcheggio riservato ha caratteristiche dimensionali che rispettano la normativa vigente e posizionato correttamente rispetto ai percorsi di raccordo			
Il parcheggio riservato è raccordato o complanare ad un percorso in piano privo di barriere architettoniche che collega il parcheggio all'ingresso dell'edificio			
La segnaletica orizzontale è esistente e chiaramente leggibile			
La segnaletica verticale è esistente e chiaramente leggibile			

3 SCHEDA DI PROGETTO

Individuazione degli interventi

Criticità

Interventi

I Accessibilità esterna

II Collegamenti verticali

III Percorsi interni






IV Servizio igienico

V Parcheggio disabili

Foto

4 VALORE E PRIORITÀ INTERVENTI

In relazione agli interventi sopra definiti, facendo riferimento al Prezzario Regionale e all'esperienza per interventi simili già eseguiti, si stima che tali interventi ammontino a quanto segue.

<u>Tipologia intervento</u>	<u>Priorità</u>	<u>Stima costo</u>
<i>Accessibilità esterna</i>		
<i>Collegamenti verticali</i>		
<i>Percorsi interni</i>		
<i>Servizio igienico</i>		
<i>Parcheggio disabili</i>		

5 EVENTUALI ANNOTAZIONI ULTERIORI

