



# COMUNE DI POPPI

## Provincia di Arezzo

Ufficio Tecnico  
VIA CAVOUR N°11 - 52014 POPPI ( AR) - Tel. 0575/5021 Fax 0575/502222  
E-Mail: poppi@casentino.toscana.it



Ufficio tecnico

### AVVISO D'ASTA

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### **RICHIAMATI** i seguenti atti:

- La propria determinazione n. 194 del 14.02.2025 con la quale è stato approvato il presente avviso e si è dato corso all'alienazione dei beni di proprietà comunale come di seguito descritto;

RENDE NOTO

CHE dal giorno 20.02.2025 al giorno 23.02.2025

SONO AMMESSI ALL'ASTA

I seguenti beni mobili:

#### **Lotto UNICO: Mini Escavatore marca Fiat Hitachi Excavators spa**

Mini escavatore

Marca: Fiat Hitachi Excavators spa

Combustibile: Gasolio

Mezzo fermo da anni per inutilizzo

Stato di Conservazione: Base

**Prezzo a base d'asta: € 3.000,00 (Euro tremila/00)**

**CHE** il presente avviso sarà pubblicato sul sito del Comune, all'Albo pretorio e nelle bacheche comunali.

#### **Inoltre CHE**

- I suddetti mezzi sono ceduti nello stato di fatto e di diritto, di uso e conservazione in cui si trovano e pertanto farà carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene (riparazioni, eventuali collaudi, o immatricolazioni e quant'altro) esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della procedura di gara.
- I lotti sono venduti visti e piaciuti nello stato in cui si trovano. La visione è raccomandata.
- I suddetti mezzi saranno ceduti alle condizioni specificate, restano a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il passaggio di proprietà e per qualsiasi

altra procedura relativa all'utilizzo dei singoli mezzi, senza che nulla sia dovuto al Comune di Poppi.

- Al termine dell'asta, per le migliori offerte ricevute, l'aggiudicazione sarà soggetta ad approvazione da parte degli organi della procedura.
- La vendita è soggetta ad IVA.
- L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta e l'aggiudicazione avverrà con il metodo delle offerte segrete al rialzo rispetto al prezzo base, con aggiudicazione in favore del migliore offerente dell'offerta più conveniente per l'Amministrazione, ai sensi art. 73 lettera c) del R.D n. 827 del 23.05.1924.
- Il mezzo potrà essere visionato presso il Magazzino Comunale, esclusivamente nei giorni di durata del presente Avviso previo appuntamento telefonico da richiedere al seguente numero: 0575 5022.
- Sono ammesse a partecipare alla procedura d'asta, le persone fisiche a condizione che siano in possesso dei requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R 445/2000 di cui all' "allegato 1".
- Sono inoltre ammesse a partecipare le persone giuridiche quali imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, i consorzi a condizione che siano in possesso dei requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R 445/2000 di cui all' "allegato 2".
- Gli interessati all'acquisto del mezzo oggetto del presente avviso dovranno far pervenire la propria offerta, redatta in carta semplice, per Posta Elettronica certificata (PEC) all'indirizzo: [c.poppi@postacert.toscana.it](mailto:c.poppi@postacert.toscana.it), a mezzo servizio postale ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, all' Ufficio Protocollo del Comune di Poppi – Via Cavour n.11 – 52014 Poppi (AR) a pena di esclusione, entro le ore 24:00 del giorno 23.02.2025.
- SUL PLICO, CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA, DOVRÀ ESSERE APPOSTA LA DICITURA "NON APRIRE – ASTA VENDITA VEICOLI DI PROPRIETÀ COMUNALE" ED INOLTRE L'INDIRIZZO DEL DESTINATARIO E L'INDICAZIONE DEL MITTENTE.
- Ai fini del rispetto del detto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo del Comune di Poppi.
- Il recapito del plico rimane ad esclusivo carico e rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.
- Al presente bando, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, si applicano le seguenti condizioni: la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni a favore del migliore offerente.
- L'apertura delle buste, pervenute nei termini stabiliti dal presente avviso, avrà inizio alle ore 12,00 del giorno 24/02/2025 presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Poppi – Via Cavour n.11 – 52014 Poppi (AR), anche se nessuno degli offerenti sia presente.
- I concorrenti che hanno presentato offerta possono partecipare alla seduta come uditori.
- Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, assistito dai testimoni, procederà preliminarmente alla verifica della completezza e regolarità della documentazione contenuta nella busta - domanda di partecipazione - presentata da ciascun concorrente. Al termine di tale procedura verranno

- dichiarati i concorrenti ammessi e quelli non ammessi esplicitando le motivazioni della mancata ammissione.
- In caso di offerte uguali si procederà, ai sensi dell'art. 77 del R.D 827/1924, nel corso della seduta di gara, come segue:
    - o Se i concorrenti interessati son presenti nella seduta, al rilancio tra essi soli, mediante offerte migliorative segrete, fino a che una sola offerta risulti migliorativa delle altre;
    - o Se i concorrenti interessati, o anche uno solo di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.
  - Non sono ammesse offerte condizionate o offerte con un prezzo inferiore alla base d'asta, pena l'esclusione dalla gara.
  - All'aggiudicazione si potrà addivenire anche in presenza di una sola offerta valida.
  - Il bene sarà aggiudicato al concorrente che presenterà l'offerta economicamente più alta rispetto al prezzo a base d'asta previsto.

#### PRECISA QUANTO SEGUE

##### Adempimenti a carico dell'aggiudicatario e cessione del bene

1. Entro 30 (trenta) giorni dalla data di adozione del provvedimento di approvazione dell'aggiudicazione definitiva che sarà pubblicato all'albo pretorio on-line, l'aggiudicatario dovrà provvedere al pagamento con le modalità previste dall'amministrazione;
2. In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed il bene sarà aggiudicato al secondo migliore offerente;
3. Ad avvenuto versamento dell'importo dovuto, l'amministrazione provvederà a consegnare all'aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, a propria cura e spese, presso gli uffici competenti;

##### Altre disposizioni relative alla procedura

1. L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di prelievo dei mezzi da parte dell'aggiudicatario presso il luogo in cui i beni si trovano ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà del bene aggiudicato;
2. Il Comune di Poppi si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar corso all'asta, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.
3. Con la presentazione dell'offerta si intendono, accettate, da parte dell'offerente, tutte le condizioni del presente Avviso.
4. Il trattamento dei dati che il Comune di Poppi intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua

riservatezza. Ai sensi art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 e del D.lgs. 196/2003, si informano i concorrenti alla procedura di asta che:

\_i dati forniti dai partecipanti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;

\_il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico; il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara;

\_il titolare del trattamento è il Comune di Poppi;

#### Responsabile del procedimento ed informazioni

Il Responsabile del procedimento della presente procedura è il Responsabile del Servizio tecnico.

L'ufficio a cui chiedere informazioni è l'ufficio tecnico, da contattare al numero 0575/5022 o scrivere all'indirizzo mail: [poppi@casentino.toscana.it](mailto:poppi@casentino.toscana.it)

UFFICIO TECNICO -URBANISTICA  
Il responsabile Geom. Fiorini Roberto